



AGENT DU BÂTIMENT

INTERVENTIONS TECHNIQUES ET SÉCURITÉ

Construction et maintenance des bâtiments

Définition : Réalise des travaux neufs ou de maintenance sur les bâtiments publics dans le respect des règles d'hygiène et de sécurité. Exerce son activité professionnelle dans un ou plusieurs corps de métiers du bâtiment.

AUTRES APPELLATIONS :

- Ouvrier du bâtiment
- Agent spécialisé du bâtiment

ACTIVITÉS PRINCIPALES

- Réalisation de travaux neufs
- Maintenance et entretien des bâtiments
- Gestion et entretien du matériel et outillage
- Application des règles d'hygiène et de sécurité

ACTIVITÉS SPÉCIFIQUES :

Intervention dans le cadre de travaux de mise en sécurité des réseaux et liaisons de transmission et de communication, dans le cas de catastrophes naturelles

Conduite d'un véhicule léger ou poids lourd

ECP EMPLOIS À COMPÉTENCES PARTICULIÈRES :

- Electricien
- Maçon
- Peintre
- Menuisier
- Plombier

FACTEURS D'ÉVOLUTION :

- Evolution des normes de sécurité et d'hygiène en matière de construction
- Evolution des matériels et matériaux de construction
- Evolution des techniques de construction spécifiques aux corps de métiers
- Déploiement de la gestion de la maintenance assistée par ordinateur (GMAO)
- Pratiques nouvelles liées au développement durable

CONDITIONS D'ACCÈS :

Concours interne et externe

CONDITIONS PARTICULIÈRES D'EXERCICE :

Habilitations professionnelles (le cas échéant)

Travail en hauteur

Tenue professionnelle distinctive

Port d'équipements de protection individuelle (EPI) (le cas échéant)

Astreintes et permanences week-ends et nuits

COMPÉTENCES

Savoir-Faire	Savoirs
○ RÉALISATION DE TRAVAUX NEUFS	
<ul style="list-style-type: none"> - Effectuer un relevé de plan, un croquis coté - Lire et comprendre un plan - Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels - Préparer le chantier et choisir les matériaux, matériels et produits nécessaires - Appliquer les directives, consignes et procédures - Exécuter les travaux de construction, d'aménagement, d'extension ou de pose d'équipements - Coordonner son intervention avec d'autres corps de métiers - Rendre compte du travail effectué et des conditions de son intervention - Tenir à jour des fiches d'activité 	<ul style="list-style-type: none"> - Techniques de réalisation des travaux selon les spécialités du bâtiment - Matériaux, matériels et produits - Conditions climatiques et géographiques des sites en travaux - Règles de signalisation et de mise en sécurité de chantier - Procédures et consignes d'intervention - Techniques de dessin à main levée - Connaissance des différents corps de métiers du bâtiment et leur ordre d'intervention





Savoir-Faire

Savoirs

MAINTENANCE ET ENTRETIEN DES BÂTIMENTS

- Prendre en compte une demande d'intervention ou intervenir en prévention sur un bâtiment
- Diagnostiquer un dysfonctionnement ou un besoin d'intervention suivant le corps d'état
- Effectuer un état des lieux du site d'intervention
- Préparer le chantier et choisir les matériaux, matériels et produits nécessaires
- Réaliser les travaux de maintenance, d'aménagement, d'extension, etc.
- Entretenir, nettoyer, préparer et peindre une surface
- Signaler au supérieur hiérarchique la réception du chantier et vérifier les travaux réalisés et l'état des lieux du site d'intervention

- Matériaux et produits spécifiques selon la spécialité
- Techniques de diagnostic selon le corps d'état
- Techniques de réparation, maintenance et entretien selon le corps d'état
- Techniques de manipulation des matériaux, matériels et produits dangereux
- Fiches techniques des matériels et équipements

GESTION ET ENTRETIEN DU MATÉRIEL ET OUTILLAGE

- Gérer un stock de matériel et d'outillage
- Appliquer un protocole d'entretien et de maintenance
- Passer commande de matériaux et matériels auprès des personnes concernées (responsable hiérarchique, magasinier, etc.)
- Renseigner les documents relatifs à la réception, l'utilisation ou l'entretien d'un équipement ou matériel (carnet de suivi, carnet d'entretien, etc.)
- Ranger et nettoyer l'outillage et le matériel
- Signaler à la personne concernée les pannes de matériels

- Procédures et techniques d'utilisation du matériel
- Protocoles d'entretien et de maintenance
- Règles d'utilisation et de stockage des produits de nettoyage des outils et matériels
- Notions de gestion des stocks

APPLICATION DES RÈGLES D'HYGIÈNE ET DE SÉCURITÉ

- Utiliser et porter les équipements de protection individuelle et veiller à leur état
- Sécuriser la zone de travail et le chantier
- Appliquer les gestes et postures de sécurité
- Appliquer les normes et règles d'usage en matière d'hygiène et de sécurité dans les lieux à risques
- Appliquer les gestes de premiers secours en cas d'accident

- Consignes et règles d'hygiène et de sécurité au travail
- Habilitation selon le corps d'état
- Notions de sécurité et risques pour le public
- Gestes et postures de sécurité
- Règles de sécurité en hauteur
- Protocoles de premiers secours

EMPLOI À COMPÉTENCES PARTICULIÈRES : Electricien

Savoir-Faire

Savoirs

MISE EN ŒUVRE DES PROCÉDURES D'INTERVENTION EN MATIÈRE D'ÉLECTRICITÉ

- Lire les schémas électriques et les plans
- Installer tout type d'installation électrique
- Diagnostiquer, expliquer et réparer un défaut électrique
- Réaliser un devis
- Identifier les situations nécessitant l'intervention d'un prestataire (ligne haute tension, etc.)

- Maîtrise des normes de sécurité en matière d'électricité
- Identification et usage des EPI (Equipement de protection individuelle)
- Techniques de gestion de maintenance assistée par ordinateur (GMAO)
- Habilitation électrique

ECP EMPLOI À COMPÉTENCES PARTICULIÈRES : Maçon

Savoir-Faire	Savoirs
RÉALISATION D'OUVRAGES DE MAÇONNERIE	
<ul style="list-style-type: none"> - Analyser les plans et les cahiers des charges - Réaliser des devis - Vérifier les matériaux réceptionnés et les affrêter sur le lieu du chantier - Mettre en place des installations annexes au chantier (protection pour le chantier, abris de matériaux, sanitaires, etc.) - Procéder aux différentes mesures et implantations, sur la base du plan - Choisir, quantifier et utiliser les produits et matériaux - Creuser les fondations de l'ouvrage et compacter le sol - Installer une chappe de propreté - Poser des ferrillages et coffrages - Procéder au coulage de la fondation, du dallage, des dalles et du chaînage - Poser les agglomérés (parpaings) - Procéder à des opérations de talochage et de lissage (enduits, etc.) - Réaliser des travaux de carrelage 	<ul style="list-style-type: none"> - Connaissance des spécifications des matériaux en béton armé - Calculs des volumes et des quantités de matériaux à utiliser pour le béton - Techniques d'équerrage, calcul des hauteurs de niveau - Techniques de fouille - Techniques de lecture de plans - Modes d'utilisation de divers matériels (appareil de nivellement, dameuse, etc.) - Techniques de dosage des produits et matériaux - Techniques de pose de carrelage

ECP EMPLOI À COMPÉTENCES PARTICULIÈRES : Peintre

Savoir-Faire	Savoirs
MISE EN APPLICATION DES TECHNIQUES DE PEINTURE	
<ul style="list-style-type: none"> - Mettre en place des signalétiques de chantier - Délimiter la zone d'intervention - Nettoyer, décaper si nécessaire et sécher les surfaces à peindre - Monter l'échaffaudage - Poser les couches d'enduit - Poncer les surfaces enduites - Poser la couche d'accrochage (impression au primeur) - Préparer et vérifier la couleur choisie par le client - Procéder au séchage en respectant les délais nécessaires après chaque couche 	<ul style="list-style-type: none"> - Techniques et règles d'utilisation de matériels et produits de peinture - Notions de colorimétrie - Règles de signalisation de chantier - Notions de mathématiques (calcul des superficies et volumes)

ECP EMPLOI À COMPÉTENCES PARTICULIÈRES : Menuisier

Savoir-Faire	Savoirs
CONCEPTION ET RÉALISATION D'OUVRAGES DE MENUISERIE	
<ul style="list-style-type: none"> - Réaliser les maquettes de l'ouvrage - Prendre les mesures (côtes) - Préparer et réceptionner la commande de matériaux - Préparer les outils et matériels d'intervention (chevilles, vis, etc.) - Débiter les matériaux à assembler - Réaliser l'ouvrage - Procéder au ponçage - Mettre en valeur ou protéger l'ouvrage (lasure, cire, vernis, joints, etc.) 	<ul style="list-style-type: none"> - Techniques et règles d'utilisation de matériels et produits de menuiserie - Techniques de ponçage - Techniques de finition des ouvrages - Caractéristiques et propriétés des essences - Connaissance des filières bois - Bases de géométrie

**ECP EMPLOI À COMPÉTENCES PARTICULIÈRES :
Plombier**

Savoir-Faire

Savoirs

MISE EN PLACE ET ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE PLOMBERIE

- Analyser les plans et les cahiers des charges
- Réaliser des devis
- Vérifier les matériaux réceptionnés et les affrêter sur le lieu du chantier
- Installer les PVC d'évacuation des eaux usées (lavabos, wc, douches, éviers, etc.)
- Tirer les tuyauteries pour l'alimentation des eaux et les connecter aux réseaux d'alimentation (eau froide) ou chauffe-eau (eau chaude)
- Tester les installations pour repérer et réparer les problèmes éventuels
- Poser et mettre en fonctionnement les puisards, fosses septiques, bacs à graisse et drains
- Installer les appareils sanitaires (wc, lavabos, éviers, etc.)
- Poser les chauffe-eau
- Mettre en alimentation les réseaux et matériels
- Diagnostiquer les différentes pannes et anomalies
- Réparer les anomalies (fuites, etc.) dans les réseaux
- Réparer les pannes et anomalies constatées sur les appareils
- Remplacer les équipements défectueux
- Procéder à la réparation du revêtement mural pour garantir l'étanchéité

- Techniques d'utilisation de matériels et produits de plomberie
- Normes d'hygiène et d'évacuation des eaux traitées
- Techniques d'aération des stations d'épuration et des fosses septiques
- Techniques de certissage, brasage et vissage
- Techniques de réparation du revêtement mural
- Techniques de finition
- Règles et normes de traitement des eaux usées

